	UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR	CÓDIGO: 305-140-PRO03-FOR01
		VERSIÓN: 1
	CONTRATO	PÁG.: 1 de 13
		FECHA: 13/11/2009

CONTRATO No. 0047

FECHA: 18 FEB 2015


OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y EL SUMINISTRO DE REPUESTO DE TODO LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO QUE SE ENCUENTRAN EN CADA UNA DE LAS DEPENDENCIAS DE LAS SEDES CAMPUS, PARQUE LA VALLENATA, BELLAS ARTES Y HURTADO.

CONTRATISTA: Sys AIRES Y REPUESTOS S.A.S.

VALOR: \$ 176.953.900.00


Entre los suscritos a saber: **LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR**, ente Universitario Autónomo con régimen especial, identificada con NIT No. 892.300.285-6, Código SNIES No. 1120, creada mediante la Ley 34 del 19 de Noviembre de 1976 y regida por la Ley 30 de 1992, representada legalmente por **JESUALDO HERNÁNDEZ MIELES**, mayor de edad identificado con la cédula de ciudadanía No. 77.101.410 expedida en Chiriguana (Cesar), en su calidad de Rector de la **UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR**, designado por el Consejo Superior Universitario a través del Acuerdo No. 014 del 30 de Junio de 2011, debidamente posesionado mediante Acta de fecha 07 de Julio de 2011, quien para todos efectos del presente documento se denominará **LA UNIVERSIDAD**, por una parte y por la otra **VICTOR EDUARDO DEL PORTILLO PARDO**, identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 1.065.567.058, quien obra en calidad de Representante Legal de la empresa **Sys AIRES Y REPUESTOS S.A.S.**, identificada con NIT No. 900.490.736-8, con Matricula No. 00103019 del 31 de Octubre de 2011, quien para los efectos legales de este documento se llamará el **CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar presente **CONTRATO**, teniendo en cuenta que: **1)** Que la **UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR**, en aras de garantizar la normalidad académico administrativa en cada una de las áreas que conforman la institución requiere la prestación de los servicios de mantenimiento Preventivo y correctivo de todos los equipos de Aire acondicionado que se encuentran en cada dependencia de las Sede Campus, Parque la Vallenata, Sede Bellas Artes y Sede Hurtado de la Universidad Popular del Cesar, como quiera que si la ayuda y el aporte de los equipos de aire acondicionados en cada una de las dependencias de la institución sería imposible realizar labor alguna, ya que la fuerte sofocación impediría la realización de las mismas; **2)** Que dentro del presupuesto de la **UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR** para la actual vigencia, se

18 FEB 2015

	UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR	CÓDIGO: 305-140-PRO03-FOR01
		VERSIÓN: 1
	CONTRATO 004	PÁG.: 2 de 13
		FECHA: 13/11/2009

encuentra el rubro correspondiente a MATERIALES Y SUMINISTROS - NACIÓN y MANTENIMIENTO – PROPIOS; 3) Que mediante Estudio de Conveniencia y Oportunidad No. 011 del 06 de Enero del 2015, se requirió la prestación del servicio de mantenimiento Preventivo y correctivo de todos los equipos de Aire acondicionado que se encuentran en cada dependencia de las Sede Campus, Parque la Vallenata, Sede Bellas Artes y Sede Hurtado de la Universidad Popular del Cesar; 4) Que el **RECTOR DE LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR**, mediante Invitación a Cotizar de Fecha 19 de Enero del 2015, invitó a tres (3) empresas que se encuentran registradas en la Coordinación de Cuentas de la Universidad Popular del Cesar; 5) Que según Planillas de Recibo de Propuestas de Fecha 27 de Enero del 2015, se recibieron propuestas de las empresas **SyS AIRES Y REPUESTOS S.A.S.** y **AIRES UPAR LTDA.**; 6) Que el Rector de la Universidad mediante Resolución Rectoral No. 030 de fecha 23 de Enero del 2015, declaró desierto el proceso contractual por presentarse menos propuesta de las que se requerían para poder evaluar; 7) Que el **RECTOR DE LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR**, mediante Invitación a Cotizar de Fecha 27 de Enero del 2015, invitó a tres (3) empresas que se encuentran registradas en la Coordinación de Cuentas de la Universidad Popular del Cesar; 8) Que según Planillas de Recibo de Propuestas de Fecha 27 de Enero del 2015, se recibieron propuestas de las empresas **SyS AIRES Y REPUESTOS S.A.S.**, **AIRES UPAR LTDA.** y **ROSA ELENA ZALABATA ARCHILA – THERMO CARIBE SOLUCIONES INDUSTRIALES**; 9) Que mediante Oficio RECT. 100-03-07-037-2015 de fecha 30 de Enero de 2015, el Asesor de Rectoría de la Universidad envió a la Oficina Jurídica las propuestas presentadas por **SyS AIRES Y REPUESTOS S.A.S.**, **AIRES UPAR LTDA.** y **ROSA ELENA ZALABATA ARCHILA – THERMO CARIBE SOLUCIONES INDUSTRIALES**, con el fin de que se realizara la Evaluación Jurídica y verificación de los requisitos legales; 10) Que mediante Informe Jurídico de Verificación de Requisitos Legales de fecha 27 de Enero de 2015, el Jefe de la Oficina Jurídica conceptuó que la propuesta presentada por **“AIRES UPAR LTDA.”**; no presentó el Certificado de Antecedentes Disciplinarios expedido por la Procuraduría General de la Nación de la Empresa, ni el Certificado de Inscripción en el Registro de Proponentes – **“RUP” – NO SUBSANABLE**, por lo que **NO CUMPLE JURÍDICAMENTE**; la presentada por **“ROSA ELENA ZALABATA ARCHILA – THERMO CARIBE SOLUCIONES INDUSTRIALES”**; el Certificado de cumplimiento de obligaciones con el Sistema General de Seguridad Social y Aportes Parafiscales., ni el Certificado de Inscripción en el Registro de Proponentes – **“RUP”**, ni la Póliza de Garantía de Seriedad de la Propuesta – **NO SUBSANABLE**, por lo que **NO CUMPLE JURÍDICAMENTE**; y la propuesta presentada por la **SyS AIRES Y REPUESTOS S.A.S.**; Cumple con los requisitos legales exigidos en la invitación a Cotizar, por lo que **CUMPLEN JURÍDICAMENTE**; 11) Que realizada la Evaluación Financiera de las propuestas, La Coordinación Grupo Gestión Contable, con **✓** concluyó que la propuestas presentada por la **SyS AIRES Y REPUESTOS S.A.S. cumple** **✓**


18 FEB 2015

	UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR	CÓDIGO: 305-140-PRO03-FOR01
		VERSIÓN: 1
	CONTRATO 004	PÁG.: 3 de 13
		FECHA: 13/11/2009

financieramente, y sobre las ofertas de AIRES UPAR LTDA.” y ““ROSA ELENA ZALABATA ARCHILA – THERMO CARIBE SOLUCIONES INDUSTRIALES”, no se emitió concepto financiero, ya que fueron evaluadas como **NO CUMPLEN JURÍDICAMENTE**; 12) Que una vez realizada la Evaluación Técnica por el Coordinador del Grupo de Gestión Compra y Mantenimiento de la Universidad Popular del Cesar, concluyó que las propuestas presentada por “**SyS AIRES Y REPUESTOS S.A.S**”, cumplen con las **condiciones Técnico-Económicas** asignándole CIEN (100) puntos; 13) Que el Rector de la Universidad mediante Resolución Rectoral No. 0218 de fecha 03 de Febrero del 2015, adjudicó a la propuesta a la “**SyS AIRES Y REPUESTOS S.A.S**”; 14) Que el Asesor de Rectoría, por instrucciones del señor Rector solicitó a la Oficina Jurídica proyectar la minuta del CONTRATO con la firma “**SyS AIRES Y REPUESTOS S.A.S**”. Por lo anteriormente expuesto, las partes acuerdan celebrar el presente CONTRATO que se regirá por las siguientes cláusulas: **CLAUSULA PRIMERA: OBJETO.-** Por el presente CONTRATO el **CONTRATISTA** se compromete para con la **UNIVERSIDAD** a prestarle los de mantenimiento Preventivo y correctivo de todos los equipos de Aire acondicionado que se encuentran en cada dependencia de las Sede Campus, Parque la Vallenata, Sede Bellas Artes y Sede Hurtado de la Universidad Popular del Cesar. **CLAUSULA SEGUNDA: ALCANCE DEL OBJETO.-** Los servicios de mantenimiento Preventivo y correctivo de todos los equipos de Aire acondicionado de las diferentes Sedes de la Universidad Popular del Cesar; tendrá las especificaciones técnicas mínimas y cantidades que se describen a continuación:

GRUPO DE GESTIÓN DE SERVICIOS, COMPRA Y MANTENIMIENTO DE LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR					
SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE TODOS LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR					
SEDE SABANAS					
ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	V/UNIT	V/TOTAL
1	AIRES TIPO CENTRALES Y MINISPLIT TIPO PISO TECHO Y DE VENTANA	TNL	945	12.500	11.812.500
				SUBTOTAL	11.812.500
SEDE HURTADO					
ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	V/UNIT	V/TOTAL
2	AIRES TIPO CENTRALES , MINISPLIT Y DE VENTANA Y TIPO PISO TECHO	TNL	320	12.500	4.000.000
				SUBTOTAL	4.000.000
BELLAS ARTES					
ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	V/UNIT	V/TOTAL
3	AIRES TIPO CENTRALES, MINISPLIT Y DE VENTANAS.	TNL	50	12.500	625.000
				SUBTOTAL	625.000
PARQUE LA VALLENATA					
ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	V/UNIT	V/TOTAL
4	AIRES TIPO MINISPLIT PISO TECHO	TNL	10	12.500	125.000
				SUBTOTAL	125.000
SUBTOTAL UN (1) MANTENIMIENTO EN LA CUATRO (4) SEDES			1280	12.500	16.562.500
				IVA 16%	2,650,000
					19,212,500
					96,062,500


18 FEB 2015

	UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR	CÓDIGO: 305-140-PRO03-FOR01
		VERSIÓN: 1
	CONTRATO 004	PÁG.: 4 de 13
		FECHA: 13/11/2009

1) .- PRINCIPALES ACTIVIDADES CONTRATADAS: Este servicio de mantenimiento preventivo y correctivo consiste en inspecciones periódicas a los equipos y registro de su vida útil mediante tarjetas de control y reparaciones de los mismos en los cuales se registrarán sus mantenimientos preventivos así: **1)** Limpieza general de los equipos; **2)** Lubricación de motores y rodamientos; **3)** Ajustes y limpieza de tableros electrónicos; **4)** Lecturas de temperaturas de ambiente condensación y retorno; **5)** Toma de lecturas de consumo a motores y compresores; **6)** Revisión electromecánica de operación; y **7)** Lavado de serpentines. **2) .- VALORES AGREGADOS:** La empresa deberá, sin ningún costo adicional y durante el tiempo de ejecución del CONTRATO de Lunes a Viernes de 6:00 a.m. a 10:00p.m. y los sábados de 6 a.m a 2:00 p.m., enviar a la UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR un ayudante adicional al solicitado en la carta invitación a cotizar, con el fin de atender las diferentes necesidades y emergencias que se puedan presentar con respecto al funcionamiento de cada uno de los equipos de aire acondicionado. Durante el tiempo de ejecución se les brindará al técnico y sus ayudantes de manera permanente capacitación sobre trabajo en altura, el uso de los equipos de protección personal, las posturas correctas del cuerpo para que puedan evitar problemas lumbares. Además colocará a disposición del técnico y sus ayudantes y a la UNIVERSIDAD, las siguientes herramientas: **1)** Dos (2) escaleras de diferentes tamaños; **2)** Una (1) hidrolavadora; **3)** Un (1) equipo de soldadura de oxigenilénico con tanque; **4)** Una (1) bomba de hacer vacío; **5)** Un (1) juego de manómetro; **6)** Un (1) juego de corta tubo; **7)** Un (1) juego de llaves de diferentes tamaños; **8)** Un (1) juego de pinzas de diferentes tamaños; **9)** Una (1) pinza voltiamperimétrica. **3) .- PERIODOS DE EJECUCIÓN:** Los periodos en los cuales se prestarán dichos servicios según fecha de la invitación a cotizar serían los siguientes: **1)** Del 19 de Marzo al 18 de Abril y del 19 de Abril al 18 de Mayo de 2015; **2)** Del 19 de Mayo al 18 de Junio y del 19 de Junio al 18 de Julio de 2015; **3)** Del 19 de Julio al 18 de Agosto y del 19 de Agosto al 18 de Septiembre de 2015; **4)** Del 19 de Septiembre al 18 de Octubre y del 19 de Octubre al 18 de Noviembre de 2015; y **5)** Del 19 de Noviembre al 18 de Diciembre y del 19 de Diciembre de 2015 al 18 de enero de 2016. Si se presenta cambio de estos periodos por parte de la universidad aceptaremos dichos cambios.

COORDINACIÓN DEL GRUPO DE GESTIÓN DE SERVICIOS, COMPRA Y MANTENIMIENTO				
SUMINISTRO DE LOS REPUESTOS DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DE LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR				
ÍTEM	ESPECIFICACIONES	CANTIDAD	V. UNITARIO	V. TOTAL
1	CAPACITORES DE ARRANQUE DE 5 MF	20	5.500	110.000
2	CAPACITORES DE ARRANQUE DE 7MF	20	5.900	118.000
3	CAPACITORES DE ARRANQUE DE 10MF	20	6.700	134.000
4	CAPACITORES DE ARRANQUE DE 35MF	30	13.000	390.000
5	CAPACITORES DE ARRANQUE DE 45MF	30	14.900	447.000
6	CAPACITORES DE ARRANQUE DE 50MF	30	16.400	492.000
7	CAPACITORES DE ARRANQUE DE 55MF	45	16.400	738.000

18 FEB 2015

	UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR	CÓDIGO: 305-140-PRO03-FOR01
		VERSIÓN: 1
	CONTRATO 004 :	PÁG.: 5 de 13
		FECHA: 13/11/2009


8	CAPACITORES DE ARRANQUE DE 60MF	27	17,500	472,500
9	CAPACITORES DE ARRANQUE DE 70MF	27	18,500	499,500
10	CAPACITORES DE ARRANQUE DE 80MF	28	27,100	758,800
11	COMPRESORES DE 2 TON	10	419,000	4,190,000
12	COMPRESORES DE 3 TON	12	1,050,000	12,600,000
13	COMPRESORES 4 TON	3	1,250,000	3,750,000
14	COMPRESORES DE 5 TON	25	1,350,000	33,750,000
15	CONTACTORES BIPOLARES CON BOVINA DE 24V 30A DE 220 A 24	8	28,000	224,000
16	FILTRO SECADORES DE 3/8	8	32,700	261,600
17	FILTRO SECADORES DE 5/8	8	60,000	480,000
18	FILTRO SECADORES DE 7/8 de Succión	8	100,000	800,000
19	MOTORES PARA CONDENSADORAS DE 1/2	8	230,000	1,840,000
20	MOTORES PARA CONDENSADORAS DE 1/3	8	215,000	1,720,000
21	MOTORES PARA CONDENSADORAS DE 1/4	8	195,000	1,560,000
22	MOTORES PARA CONDENSADORAS DE 3/4	8	274,500	2,196,000
23	MOTORES PARA MANEJADORAS MEDIDAS VARIAS	20	220,000	4,400,000
24	PINPINAS REFRIGERANTES FREON 22	25	340,000	8,500,000
25	TRANSFORMADORES DE 220V a 24V RELAY	8	22,500	180,000
26	TARJETAS ELECTRONICAS PARA CONTROLES UNIVERSALES	8	35,000	280,000
			SUBTOTAL ANTES DE IVA	69,733,966
			IVA	11,157,434
			TOTAL	80,891,400

RESUMEN DE LA PROPUESTA	
VALOR TOTAL PROPUESTA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO	96,062,500
VALOR TOTAL PROPUESTA DE SUMINISTRO DE REPUESTO	80,891,400
VALOR TOTAL	176,953,900

CLAUSULA TERCERA: VALOR DEL CONTRATO.- Para todos los efectos fiscales, el valor del presente CONTRATO es por la suma **CIENTO SETENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS PESOS (\$176.953.900)** moneda corriente incluido el IVA; de los cuales, corresponde al Rubro No. 2010210 de MATERIALES Y SUMINISTRO- NACIÓN, el valor de **OCHENTA MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS PESOS M/CTE (\$80.891.400)**, y al Rubro No. 2020120 de MANTENIMIENTO – PROPIOS el valor de noventa y **SEIS MILLONES SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (\$96,062,500)**. **CLAUSULA CUARTA: FORMA DE PAGO.-** La **UNIVERSIDAD** pagará al **CONTRATISTA** el valor del CONTRATO en moneda nacional de la siguiente manera:

a) Se entregara al **CONTRATISTA** en calidad de anticipo el cincuenta (50%) por ciento del valor del CONTRATO, es decir la suma de **OCHENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE (\$88.476.950)**, dentro de los tres (3) días siguientes a la aprobación de la pólizas por parte de la Oficina Jurídica. Valor que no podrá destinarse a fines distintos a lo relacionado en el objeto del CONTRATO, para lo cual deberá presentar previamente y para visto bueno al interventor designado por la **UNIVERSIDAD** una relación detallada de los gastos en que se invertirá el anticipo. **b)** El otro cincuenta (50%) por ciento, es decir la suma de **OCHENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE (\$88.476.950)**, en pagos mensuales, de

18 FEB 2015


	UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR	CÓDIGO: 305-140-PRO03-FOR01
		VERSIÓN: 1
	CONTRATO 004	PÁG.: 6 de 13
		FECHA: 13/11/2009

acuerdo con la frecuencia de los mantenimientos. Estos pagos se harán dentro de los diez (10) días siguientes a la presentación de la factura en original, informe de labores con visto bueno del interventor, y entrega de la constancia de cumplimiento de las obligaciones y recibo a satisfacción por parte del interventor del CONTRATO, sin que el monto total de los servicios exceda la cuantía total del CONTRATO. **PARÁGRAFO PRIMERO:** El **CONTRATISTA** autoriza expresamente a la **UNIVERSIDAD** para descontar del pago de sus servicios prestados, las sumas de dinero que se causen por la pérdida de bienes de la **UNIVERSIDAD** en razón de la negligente o indebida prestación del servicio. Así mismo, autoriza la deducción correspondiente a impuestos y similares que las normas legales establezcan para este tipo de pagos. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** La **UNIVERSIDAD** como requisito previo para autorizar el pago del CONTRATO, solicitará al **CONTRATISTA** las copias de las planillas donde conste que éste se encuentra al día en el pago y/o cumplimiento de sus obligaciones con los aportes a la Seguridad Social y Parafiscales, de conformidad con el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y la Ley 828 de 2003. **PARÁGRAFO TERCERO:** Todos los pagos estarán sujetos al Programa Anual Mensualizado de Caja PAC. **CLAUSULA QUINTA: TÉRMINO DE EJECUCION.-** El término de ejecución del presente CONTRATO será de diez (10) meses, los cuales comienzan a contarse a partir de la Aprobación de la Póliza por parte de la Oficina Jurídica de la Universidad Popular del Cesar y la Publicación del CONTRATO en la página de Internet de la Universidad Popular del Cesar. **PARÁGRAFO:** En aquellos CONTRATOS en los que se haya pactado el giro del anticipo, las garantías deberán ser actualizadas a la fecha de suscripción del Acta de Inicio. En el Evento de no ser actualizada dichas garantías, el término de ejecución se contará desde la fecha de la Aprobación de la Póliza. **CLAUSULA SEXTA: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.-** En desarrollo del objeto de este CONTRATO, el **CONTRATISTA** se obliga a: **1)** Cumplir con el objeto del CONTRATO conforme a las especificaciones suministradas por la **UNIVERSIDAD** y la propuesta presentada por el **CONTRATISTA**; **2)** Designar un supervisor que conozca la totalidad del CONTRATO para efectuar una correcta ejecución; **3)** Ofrecer un plan de mantenimiento que permita mantener en buen estado de los aires de la **UNIVERSIDAD** y garantizar el suministro los repuestos que se requieran en dichos mantenimiento; **4)** Presentar a la iniciación del CONTRATO y al interventor del mismo, un listado del personal que va a realizar los mantenimientos con la respectiva afiliación al Sistema de Seguridad Social (salud, riesgos profesionales y pensión); **5)** Coordinar con el interventor una reunión de inducción a su personal; **6)** Atender con prontitud y efectividad las solicitudes, inquietudes y recomendaciones que dentro de los términos del CONTRATO los interventores hagan al **CONTRATISTA** al entrar en ejecución el mismo; **7)** Hacerse responsable por los riesgos y perjuicios que se causen a terceros en razón o con ocasión de la ejecución y cumplimiento del CONTRATO; **8)** Dar una adecuada protección a los intereses patrimoniales y bienes de la **UNIVERSIDAD**, así como de

VD




18 FEB 2015

	UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR	CÓDIGO: 305-140-PRO03-FOR01
	CONTRATO 004	VERSIÓN: 1
		PÁG.: 7 de 13
		FECHA: 13/11/2009

aquellos de los cuales sea igualmente responsable; **9)** Cumplir cabalmente con sus obligaciones laborales incluyendo las contenidas en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y la Ley 828 de 2003; **10)** Suscribir el acta de inicio; **11)** Constituir las pólizas requeridas dentro del CONTRATO; **12)** Cumplir con el pago de salarios y prestaciones sociales de los trabajadores vinculados por el **CONTRATISTA** para la prestación del servicio de mantenimiento, con los que la **UNIVERSIDAD** no adquiere ningún vínculo laboral; **13)** Mantener actualizado el domicilio de su lugar de trabajo durante la vigencia del CONTRATO y cuatro (4) meses más y presentarse a la **UNIVERSIDAD** en el momento en que sea requerido por la misma para la suscripción de la correspondiente acta de liquidación; **14)** Acatar las normas administrativas de la Institución; **15)** Realizar los recorridos y revistas de control y supervisión a cada sitio donde se realicen los mantenimientos, dejando constancia por escrito; **16)** Responder por la pérdida o deterioro no imputable al uso normal de los bienes entregados para el cumplimiento de la labor contratada; **17)** Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales evitando dilaciones o entramamientos que puedan presentarse; **18)** Cumplir con los periodos de prestación del servicio establecidos por la **UNIVERSIDAD**; **19)** Informar mensualmente al Interventor del CONTRATO sobre la distribución del personal con sus respectivos nombres e informar con la debida anticipación, sobre cualquier reemplazo o asignación de personal nuevo en la ejecución del CONTRATO; **20)** No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de obligarlos a hacer u omitir algún acto o hecho, e informar inmediatamente a la **UNIVERSIDAD** y autoridades competentes; **21)** Que su personal guarde discreción, respeto y cordialidad para con las diferentes personas beneficiarias de sus servicios; **22)** Tener personal disponible debidamente capacitado e instruido sobre los reglamentos de la **UNIVERSIDAD**, para reemplazar en forma inmediata a los operarios que por cualquier circunstancia no se presenten a realizar la labor de mantenimiento contratada; **23)** Carnetizar todo su personal por la empresa, asumir los costos de esta actividad. El carnet debe portarse siempre en un lugar visible arriba de la cintura; **24)** Permitir al interventor, realizar las revisiones e inspecciones al personal, equipo y demás elementos que se utilicen en la ejecución del CONTRATO. **25)** Instruir al personal en la acciones a seguir en caso de presentarse algún accidente de trabajo y enfermedad general; **26)** Prestar el servicio por su cuenta y riesgo, aplicando la capacidad técnica y administrativa que sea indispensable para la correcta y eficiente prestación del servicio contratado; **27)** El **CONTRATISTA** será el único responsable del pago de salarios, prestaciones sociales, aportes al Sistema General de Seguridad Social, parafiscales y demás obligaciones inherentes a la relación laboral con su personal. La **UNIVERSIDAD** por lo tanto no contrae vínculo laboral alguno con el personal del **CONTRATISTA**; **28)** Legalizar el CONTRATO dentro del término de dos (2) días hábiles siguientes al perfeccionamiento del mismo; **29)** Las demás que se deriven de la Constitución y la ley. **CLAUSULA SÉPTIMA: OBLIGACIONES DE LA UNIVERSIDAD.**


SD

18 FEB 2015

	UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR	CÓDIGO: 305-140-PRO03-FOR01
		VERSIÓN: 1
	CONTRATO 004:	PÁG.: 8 de 13
		FECHA: 13/11/2009


En virtud del presente CONTRATO la **UNIVERSIDAD** se obliga a: **1)** Verificar que el objeto del CONTRATO se cumpla dentro de los términos y condiciones pactadas; **2)** Pagar en la forma establecida en la cláusula "**FORMA DE PAGO**" las facturas presentadas por el **CONTRATISTA**; **3)** Hacer efectivas las pólizas en caso de incumplimiento por parte del **CONTRATISTA**. **4)** Suministrar en forma oportuna la información solicitada por el **CONTRATISTA** de conformidad con las condiciones de contratación; **5)** Cumplir y hacer cumplir las condiciones pactadas en el CONTRATO y en los documentos que de él forman parte; **6)** Resolver las consultas que presente el **CONTRATISTA** en los términos consagrados en la ley; **8)** Certificar la ejecución del CONTRATO dentro de las condiciones exigidas. **9)** Verificar la facturación presentada por el **CONTRATISTA**; **10)** Elaborar oportunamente el **Acta de Liquidación** del CONTRATO; **11)** Las demás que acuerden las partes previamente. **CLAUSULA OCTAVA: CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES FRENTE AL SISTEMA DE SEGURIDAD INTEGRAL Y PARAFISCALES.-** El **CONTRATISTA** está obligado de conformidad con lo dispuesto en la Ley 828 del 2003 al cumplimiento de sus obligaciones con el Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales (Caja de Compensación Familiar, SENA e ICBF) y presentación de constancias de pago al Interventor del presente CONTRATO para la expedición de la certificación de cumplimiento. Si se llegare a incumplir con estas obligaciones. **PARÁGRAFO PRIMERO:** La **UNIVERSIDAD**, impondrá mediante **Acto Administrativo Motivado**, multas sucesivas mensuales equivalentes al uno (1%) por ciento sobre el valor total del CONTRATO hasta que se dé cumplimiento, previa verificación de los mismos mediante liquidación efectuada por la entidad administradora. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** Cuando durante la ejecución del CONTRATO o a la fecha de liquidación se observe la preexistencia de este incumplimiento por cuatro (4) meses la **UNIVERSIDAD** dará aplicación a la **Cláusula Excepcional de Caducidad Administrativa**. **PARÁGRAFO TERCERO:** El **CONTRATISTA** está obligado a acreditar el pago de sus obligaciones frente a la Sistema General de Seguridad Social Integral y Parafiscal establecidos en el Artículo 1 de la Ley 828 del 2003, cada vez que presente factura o cuenta de cobro parcial. **CLAUSULA NOVENA: SUJECION PRESUPUESTAL.-** El presente CONTRATO se ampara presupuestalmente con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal **No. 2015010017** del 08 de Enero del 2015 expedido por la Coordinación del Grupo de Gestión de Ejecución Presupuestal. **CLAUSULA DÉCIMA: GARANTIAS.-** El **CONTRATISTA** se obliga para que dentro de los tres (3) días hábiles siguientes al perfeccionamiento del CONTRATO, constituya a favor de la **UNIVERSIDAD**, unas garantías expedidas por una Compañía de Seguros debidamente establecida y autorizada por la Superintendencia Bancaria para funcionar en Colombia y conforme los términos previstos en el Acuerdo 006 del 26 de febrero de 1999 (Régimen Contractual de la Universidad) las siguientes garantías: **a) CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO**, por una cuantía equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato, y su vigencia será

18 FEB 2015

	UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR	CÓDIGO: 305-140-PRO03-FOR01
		VERSIÓN: 1
CONTRATO 004		PÁG.: 9 de 13
		FECHA: 13/11/2009

igual al plazo del mismo y cuatro (4) meses más. Este amparo garantizará el cumplimiento de todo lo convenido en el CONTRATO, el pago de las multas y la cláusula penal pecuniaria y se hará efectiva al **CONTRATISTA** a favor de la **UNIVERSIDAD**, en el caso de incumplimiento de las obligaciones que haya adquirido en el CONTRATO; **b) BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO:** Por un valor igual al cien (100%) por ciento del valor total del ANTICIPO, y su vigencia será igual al plazo del mismo y cuatro (4) meses más; **c) CALIDAD DEL SUMINISTRO:** Por una cuantía equivalente al TREINTA Y CINCO (35%) por ciento del valor del CONTRATO y su vigencia será de un (1) año a partir de la firma del acta final de recibo a satisfacción por parte del interventor; **d) PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES:** Por una cuantía equivalente al cinco (5%) por ciento del valor total del CONTRATO, con vigencia igual al plazo del CONTRATO y tres (3) años más. **PARÁGRAFO PRIMERO:** El valor de todas las primas de las garantías estipuladas y de sus ampliaciones, será pagado por **EL CONTRATISTA**. Cuando se reajusten las tarifas pactadas, la cuantía de todas las garantías se deberá ampliar en los porcentajes establecidos de acuerdo con la suma en que se incremente el valor contractual. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** En caso de prórroga del plazo, se ampliará también la vigencia de las garantías por el término de la prórroga, conservando el valor porcentual, respecto al del CONTRATO correspondiente. **CLAUSULA DECIMA PRIMERA: INTERVENTORIA O SUPERVISIÓN.-** La Interventora y control de ejecución de este CONTRATO será efectuará directamente por el Coordinador Grupo de Gestión de Servicios Compra y Mantenimiento de la **UNIVERSIDAD**, quien además de velar por los intereses de la **UNIVERSIDAD** y ser canal de comunicación entre ésta y el **CONTRATISTA**, deberá: **1)** Vigilar el cumplimiento del CONTRATO; **2)** Vigilar el estricto cumplimiento de las obligaciones y el objeto del CONTRATO; **3)** Previamente a la suscripción del **Acta de Inicio** para la ejecución del CONTRATO requerir, recibir y verificar la siguiente documentación: **a)** Copia de las hojas de vida de los operarios, donde se indique el nivel de su preparación y demás soportes; **b)** Copia de las planillas donde consta el pago o afiliación del personal a EPS, Fondo de Pensiones, ARP, y copia del documento que demuestre el cumplimiento del pago de los aportes parafiscales de que trata el Artículo 50 de la Ley 789 del 2002, si a ello hubiere lugar; **4)** Resolver las dudas que tenga el **CONTRATISTA**; **5)** Ejercer los mecanismos necesarios para el control a la calidad del servicio ofrecido y presentar debidamente motivadas las observaciones que considere pertinentes al **CONTRATISTA** quien deberá tomar todas las medidas tendientes a mejorar la prestación; **6)** Levantar y suscribir conjuntamente con el **CONTRATISTA** el **Acta de Inicio**; **7)** Llevar un control y archivo de las constancias de visitas y recorridos que el **CONTRATISTA** realice a través de sus supervisores conforme al CONTRATO; **8)** Presentar las observaciones que juzgue conveniente; **9)** Suministrar oportunamente la información que posea a la Universidad Popular del Cesar y que sirva al **CONTRATISTA** para el desarrollo del objeto contractual; **10)** Recibir al considerar que


18 FEB 2015

	UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR	CÓDIGO: 305-140-PRO03-FOR01
		VERSIÓN: 1
	CONTRATO 004	PÁG.: 10 de 13
		FECHA: 13/11/2009

cumple con el objeto contratado, los informes presentados por el **CONTRATISTA**; **11)** Solicitarle al **CONTRATISTA** fotocopias de las nóminas del pago de sueldo de sus trabajadores debidamente firmada, antes de expedirle al **CONTRATISTA** la certificación por el cumplimiento del objeto del **CONTRATO**; **12)** Certificar el cumplimiento del objeto contratado para proceder a los respectivos pagos; **13)** Verificar el cumplimiento de las obligaciones contempladas en el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002; **14)** Proyectar, el **Acta de Liquidación** del **CONTRATO**. **CLAUSULA DECIMA SEGUNDA: MULTAS.-** En caso que el **CONTRATISTA** incurra en mora o en incumplimiento parcial de las obligaciones derivadas del presente **CONTRATO**, la **UNIVERSIDAD** podrá imponerle multas equivalentes al uno por ciento (1%) del valor del **CONTRATO**, si con ello se deriven perjuicios para la **UNIVERSIDAD**, y sin que el monto total de la multa exceda el veinte por ciento (20%) del valor total del presente **CONTRATO**, sin perjuicio de hacer efectivo los amparos contratados. **PARÁGRAFO PRIMERO:** La imposición de la multa se hará efectiva mediante Resolución Motivada, la cual se descontaran de los saldos que se le adeuden a cualquier título al **CONTRATISTA**; si esto no fuera posible lo tomará de la garantía de cumplimiento, sin perjuicio de las demás acciones legales a que hubiere lugar. No habrá lugar a imposición de multa cuando la mora o el incumplimiento se deban a un caso fortuito o unas fuerzas mayores debidamente comprobadas y aceptadas por la **UNIVERSIDAD**. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** De acuerdo a lo establecido por la Ley 828 2003, el incumplimiento de las obligaciones señalada en la **CLÁUSULA OCTAVA** del presente **CONTRATO** será causal de la imposición por parte de la **UNIVERSIDAD** de multas sucesivas al **CONTRATISTA** hasta tanto se dé cumplimiento a dicha obligación, previa verificación de la mora mediante liquidación efectuada por la **UNIVERSIDAD**. La imposición de multas seguirá el procedimiento señalado en la presente cláusula. **CLAUSULA DECIMA TERCERA: CLAUSULA PENAL PECUNIARIA.-** En caso de declaratoria de caducidad o incumplimiento del presente **CONTRATO** por parte del **CONTRATISTA**, la **UNIVERSIDAD** tendrá la facultad de hacer efectiva directamente la **Cláusula Penal Pecuniaria** equivalente al veinte por ciento (20%) del valor total del **CONTRATO**, que puede ser tomado directamente de las garantías si esto no fuere posible se cobrará por jurisdicción coactiva. **CLAUSULA DECIMA CUARTA: SOLUCIÓN A CONTROVERSIAS CONTRACTUALES.-** La **UNIVERSIDAD** y el **CONTRATISTA**, buscarán solucionar en forma ágil, rápida y directa, las diferencias que surjan de la actividad contractual y para el efecto se recurrirá al empleo de mecanismos de conciliación, amigable composición, transacción o cualquier otra forma extrajudicial. **CLAUSULA DECIMA QUINTA: SUSPENSIÓN TEMPORAL.-** Por razones de fuerza mayor o caso fortuito se podrá de común acuerdo entre las partes, suspender temporalmente la ejecución del **CONTRATO** mediante un acta en donde conste tal evento, sin que para los efectos del plazo extintivo se compute en el tiempo de suspensión. **CLAUSULA DECIMA SEXTA: CADUCIDAD.-** Previo requerimiento por


VP

18 FEB 2015

	UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR	CÓDIGO: 305-140-PRO03-FOR01
		VERSIÓN: 1
	CONTRATO 004	PÁG.: 11 de 13
		FECHA: 13/11/2009


escrito al **CONTRATISTA**, la **UNIVERSIDAD** podrá declarar la caducidad del presente **CONTRATO** mediante acto administrativo debidamente motivado por incumplimiento de cualquiera de las obligaciones por parte del **CONTRATISTA**, que afecte de manera grave y directa la ejecución del **CONTRATO** y evidencie que pueda conducir a su paralización, lo dará por terminado y ordenará su liquidación en el estado en que se encuentre si se presenta algunos de los hechos constitutivos de incumplimiento. La declaratoria de caducidad será constitutiva del siniestro de incumplimiento. **PARÁGRAFO: EFECTOS DE LA CADUCIDAD:** Declarada la caducidad **EL CONTRATISTA** solo tendrá derecho al pago de los servicios efectivamente prestados, sin que haya lugar a indemnización por este concepto. **CLAUSULA DECIMA SEPTIMA: INDEMNIDAD.-** El **CONTRATISTA** defenderá de la reclamación de un tercero a la **UNIVERSIDAD** y le indemnizará por los daños, costos y gastos determinados por autoridad judicial correspondiente como resultado de dicha reclamación siempre y cuando (i) la **UNIVERSIDAD** notifique por escrito al **CONTRATISTA** de la reclamación, en un plazo no mayor de treinta (30) días contados a partir de que la **UNIVERSIDAD** reciba la notificación de la reclamación, (ii) La **UNIVERSIDAD** acredite al **CONTRATISTA** que la causa directa de la reclamación es la conducta o incumplimiento del **CONTRATISTA**, (iii) La **UNIVERSIDAD** otorgue el control de la defensa y de cualquier transacción o negociación conciliatoria, y (iv) La **UNIVERSIDAD** otorgue al **CONTRATISTA** la información, autoridad, facultades y asistencia necesaria para defender o conciliar la reclamación. **CLAUSULA DECIMA OCTAVA: RÉGIMEN LEGAL Y JURISDICCIÓN.-** El presente **CONTRATO** se registrará por el Derecho Privado, en especial, por el Acuerdo No. 006 de 1999 "**RÉGIMEN CONTRACTUAL DE LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR**", 025 del 29 de Agosto de 2003 y 034 del 7 de Diciembre de 2006. Resolución No. 0364 del 06 de Marzo de 2006, así como por las disposiciones Civiles y Comerciales aplicables. **CLAUSULA DECIMA NOVENA: INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES.-** EL **CONTRATISTA** declara bajo juramento que no se halla incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad establecidas en la Ley. **CLAUSULA VIGÉSIMA: LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO.-** El presente **CONTRATO** se liquidará de común acuerdo entre las partes al cumplimiento de su objeto, o a más tardar dentro de los cuatro (4) meses siguientes, contados a partir de la fecha de su finalización o a la expedición del acto administrativo que ordene su terminación. También en esta etapa las partes acordarán los ajustes, revisiones y reconocimientos a que haya lugar. **PARÁGRAFO:** En el **Acta de Liquidación** constarán los acuerdos, conciliaciones y transacciones a que llegaren las partes para poner fin a las divergencias presentadas y poder declararse a paz y salvo. **CLAUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: LIQUIDACION UNILATERAL.-** Si el **CONTRATISTA** no se presenta a la liquidación o las partes no llegan a acuerdo sobre el contenido de la misma, será practicada directa y unilateralmente por la **UNIVERSIDAD** y se adoptará por acto administrativo motivado susceptible de

18 FEB 2015

	UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR	CÓDIGO: 305-140-PRO03-FOR01
		VERSIÓN: 1
	CONTRATO 004	PÁG.: 12 de 13
		FECHA: 13/11/2009

recurso de reposición. **CLAUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: RELACION ENTRE LAS PARTES.-** Sus derechos se limitaran, de conformidad con la naturaleza del presente CONTRATO, a exigir al **CONTRATISTA**, el cumplimiento de las obligaciones que se encuentran a su cargo en virtud del presente documento. Como consecuencia de lo anterior, este CONTRATO no conlleva vinculación laboral alguna, ni tampoco relaciones de subordinación y/o dependencia, Así mismo **CONTRATISTA** es el único responsable de los pagos de los salarios, prestaciones sociales y cualquier tipo de remuneración o compensación al personal que destine para el cumplimiento del presente CONTRATO, de tal manera que la **UNIVERSIDAD** no responderá por cualquier pago relacionado relacionados con ellos. **PARAGRAFO: EL CONTRATISTA** es el único responsable por el cumplimiento de las disposiciones legales en materias de afiliación del personal destinado a la prestación de los **SERVICIOS** objeto del presente CONTRATO, al régimen de seguridad social, salud, aportes al fondo de pensiones y riesgos profesionales, y del pago de los aportes de cualquier naturaleza, en los términos indicados por la ley, y las consecuencias del incumplimiento de esas disposiciones legales son de su cargo y debe presentar dentro de las fechas establecidas las certificaciones de todos los pagos que en este sentido le corresponda. **CLAUSULA VIGÉSIMA TERCERA: ORGANIZACIÓN DEL CONTRATISTA.- EL CONTRATISTA** se obliga a remover cualquier operario que a juicio de la **UNIVERSIDAD** no reúna las condiciones necesarias para el desempeño de sus funciones o no observe las medidas de disciplina establecidas o que no guarde el respeto debido al personal de la **UNIVERSIDAD** o en general cuando considere que su presencia es perjudicial para los intereses de la **UNIVERSIDAD**, sin que este tenga la obligación de dar explicación alguna al respecto. **CLAUSULA VIGÉSIMA CUARTA: CLÁUSULAS EXCEPCIONALES.-** Por estipulación expresa se incluyen las causales de terminación, modificación e interpretación unilateral, previstas en el Art. 5º del Acuerdo No. 006 del 23 de febrero de 1999. **CLAUSULA VIGÉSIMA QUINTA: CESIÓN.-** El **CONTRATISTA** no podrá ceder ni total, ni parcialmente el presente CONTRATO, ni el cumplimiento de las obligaciones sin autorización previa y escrita de la **UNIVERSIDAD**. **CLAUSULA VIGÉSIMA SEXTA: MODIFICACION UNILATERAL:** Si durante la ejecución del CONTRATO y para evitar la paralización o afectación grave del servicio público que se deba satisfacer con él, fuere necesario introducir variaciones en el CONTRATO y si previamente las partes no llegan al acuerdo respectivo, la **UNIVERSIDAD** mediante **Acto Administrativo** debidamente motivado, le notificará la supresión o adición de obras, trabajos, suministros o servicios, según fuere el caso. Si las modificaciones alteran el valor del CONTRATO en un veinte por ciento (20%) o más del valor inicial, el **CONTRATISTA** podrá renunciar a la continuación de la ejecución del CONTRATO; en este evento, se ordenara la liquidación del CONTRATO y la **UNIVERSIDAD** adoptará de **manera inmediata** medidas que fueren necesarias para garantizar la terminación del Objeto del mismo. **CLAUSULA VIGÉSIMA SÉPTIMA: TERMINACION UNILATERAL:** La

18 FEB 2015

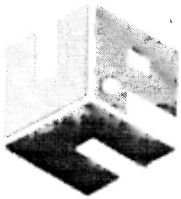
	UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR	CÓDIGO: 305-140-PRO03-FOR01
		VERSIÓN: 1
	CONTRATO 004	PÁG.: 13 de 13
		FECHA: 13/11/2009

UNIVERSIDAD en **Acto Administrativo** debidamente motivado dispondrá la terminación anticipada del **CONTRATO** en los siguientes eventos: **1)** Cuando las exigencias del servicio público lo impongan; **2)** Por disolución de la persona jurídica del **CONTRATISTA**. **3)** Por interdicción judicial o decreto de liquidación obligatoria del **CONTRATISTA**. **4)** Por cesación de pagos, concurso de acreedores o embargos judiciales del **CONTRATISTA** que afecten de manera grave el cumplimiento del **CONTRATO**. Sin embargo en los casos que se refieren los numerales 2 y 3 de esta cláusula podrá continuarse la ejecución con el garante de la obligación. **PARÁGRAFO PRIMERO:** La iniciación del trámite concordatario no dará lugar a la declaratoria de terminación unilateral, en tal evento la ejecución se hará con sujeción a las normas sobre administración de negocios del deudor en concordato. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** La **UNIVERSIDAD** dispondrá las medidas de inspección, control y vigilancia necesarias para asegurar el cumplimiento del objeto contractual e impedir la paralización del servicio. **CLAUSULA VIGÉSIMA OCTAVA: DOCUMENTOS DEL CONTRATO.-** Los términos y condiciones expresados en el presente **CONTRATO**, prevalecen sobre aquellos de cualquier otro documento que forme parte del mismo, Sujeto a lo anterior, los documentos del **CONTRATO** deben entenderse como explicativos, pero en caso de discrepancias sobre su contenido deberá prevalecer el **CONTRATO**. Son documentos que hacen parte integral de este **CONTRATO** los siguientes: **1)** La propuesta presentada por el **CONTRATISTA** dentro de la etapa precontractual y sus anexos. **2)** El registro presupuestal. **3)** Los informes del interventor. **4)** La correspondencia cruzada entre las partes durante el desarrollo del objeto contractual y toda la documentación relacionada con el **CONTRATO**. **CLAUSULA VIGÉSIMA NOVENA: DOMICILIO CONTRACTUAL.-** Para los efectos de este **CONTRATO** las partes contratantes han convenido en adoptar a la ciudad de Valledupar como domicilio contractual. **CLAUSULA TRIGÉSIMA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCION.-** El presente **CONTRATO** se perfecciona con la firma de las partes, pero para su ejecución se requiere: Por parte de la **UNIVERSIDAD** la expedición del Registro Presupuestal y la aprobación de la Póliza Única de Garantía y por parte del **CONTRATISTA**, la constitución de la Póliza Única de Garantía. Para constancia se firma en Valledupar Cesar, a los


JESUALDO HERNÁNDEZ MIELES
La Universidad


VICTOR EDUARDO DEL PORTILLO PARDO
Representante Legal

PROYECTÓ: OFICINA JURIDICA



SOLICITUD DE REGISTRO PRESUPUESTAL

FECHA DE SOLICITUD : 18 FEB 2015

No. DE CONTRATO 004 del 18 FEB 2015

ESTUDIO DE CONV. Y OPORT. : 011 del 06/01/2015

NECESIDAD Y CONVENIENCIA : **COORDINACIÓN GRUPO DE GESTIÓN
SERVICIO COMPRA Y MANTENIMIENTO**

No. DE DISPONIBILIDAD : 2015010017 del 08/01/2015

DESCRIPCIÓN DEL GASTO		VALOR
PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y EL SUMINISTRO DE REPUESTO DE TODO LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO QUE SE ENCUENTRAN EN CADA UNA DE LAS DEPENDENCIAS DE LAS SEDES CAMPUS, PARQUE LA VALLENATA, BELLAS ARTES Y HURTADO.		
TERCERO	SYS AIRES Y REPUESTOS S.A.S.	
C O N I T	900.490.736-8	
VALOR	CIENTO SETENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE	\$176.953.900

Atentamente,

56/6


JESUALDO HERNÁNDEZ MIELES
Rector



Formato PptoC01

REGISTRO DE COMPROMISO

NUMERO: 2015010234

EL SUSCRITO COORDINADOR DE EJECUCION PRESUPUESTAL

CERTIFICA:

QUE HA SIDO REGISTRADO EN LOS LIBROS DE EJECUCION DEL PRESUPUESTO DE GASTOS E INVERSIONES DE LA VIGENCIA FISCAL EN CURSO, CON CARGO AL PRESUPUESTO DE:

CUENTA	CODIGO EQUIV.	NOMBRE	DISPONIBILIDAD N
2112010210	2010210	MATERIALES Y SUMINISTROS NACION	2015010017

LA SUMA DE \$ 80,891,400.00

CON DESTINO AL CUMPLIMIENTO DE ECO NO.011 VAD - SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON SUMINISTRO DE

NUMERO: Cont No.004

A NOMBRE DE: SYS AIRES Y RESPUESTO S A S

C.C. O NIT: 900490736

OBJETO Contrato No.004 del 18 de febrero de 2015, Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo y suministro de repuestos de todos los equipos de aires acondicionados que se encuentran en cada una de las dependencias de las sedes campus, parque la vallenata, bellas artes y hurtado.

Se expide en VALLEDUPAR a los 18 dias del mes de Febrero de 2015


COORDINADOR DE EJECUCION PRESUPUESTAL



Formato PptoC01

REGISTRO DE COMPROMISO

NUMERO: 2015010234

EL SUSCRITO COORDINADOR DE EJECUCION PRESUPUESTAL

CERTIFICA:

QUE HA SIDO REGISTRADO EN LOS LIBROS DE EJECUCION DEL PRESUPUESTO DE GASTOS E INVERSIONES DE LA VIGENCIA FISCAL EN CURSO, CON CARGO AL PRESUPUESTO DE:

CUENTA	CODIGO EQUIV.	NOMBRE	DISPONIBILIDAD N
2212020120	2020120	MANTENIMIENTO PROPIOS	2015010017

LA SUMA DE \$ 96,446,750.00

CON DESTINO AL CUMPLIMIENTO DE ECO NO.011 VAD - SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON SUMINISTRO DE

NUMERO: Cont No.004

A NOMBRE DE: SYS AIRES Y RESPUESTO S A S

C.C. O NIT: 900490736

OBJETO Contrato No.004 del 18 de febrero de 2015, Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo y suministro de repuestos de todos los equipos de aires acondicionados que se encuentran en cada una de las dependencias de las sedes campus, parque la vallenata, bellas artes y hurtado.

Se expide en VALLEDUPAR a los 18 dias del mes de Febrero de 2015

COORDINADOR DE EJECUCION PRESUPUESTAL

Nota: El valor del presente Registro incluye la suma de \$ 384.250 por concepto del Cuatro por mil (Ley 863 de 2003).